

Comuni associati			
1	Albagiara	11	Morgongiori
2	Ales	12	Nureci
3	Assolo	13	Pau
4	Asuni	14	Ruinass
5	Baradili	15	Senis
6	Baressa	16	Sini
7	Curcuris	17	Usellus
8	Gonnoscudina	18	Villa s. Antonio
9	Gonnosnò	19	Villa Verde
10	Mogorella		

UNIONE DI COMUNI “Alta Marmilla”

via Anselmo Todde, n. 18
tel. 0783 91101 – fax 0783 91979

e-mail: marmillauno@tiscali.it

pec: unionealtamarmilla@pec.it

09091 - **ALES** (Oristano)

CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 26.06.2019 - SEDUTA PUBBLICA

ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016

PROCEDURA APERTA PER CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA BORRELLI DEL COMUNE DI PAU DESTINATA A CAFFE' LETTERARIO E BIBLIOTECA – CIG 7845258FB1

(gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna cat RDO rfq_336280)

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	SERVIZIO DI BIBLIOTECA COMUNALE	92511000-6	P	€ 129.729,60
2	SERVIZIO DI CAFFE' LETTERARIO	55330000-2	S	€ 540.000,00
VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE				€ 669.729,60

L'anno duemiladiciannove il giorno 26 del mese di Giugno, alle ore 09:29, in Ales, presso l'Ufficio della Centrale di Committenza, della sede dell'Unione dell'Alta Marmilla, alla presenza dei signori:

- Responsabile di gara (RUP): Ing. Angelica Sedda Istruttore Direttivo Tecnico dipendente a tempo determinato dell'Unione dei Comuni Alta Marmilla;
- Segretario verbalizzante: Sig. Basilio Pusceddu, Istruttore Tecnico dipendente a tempo determinato dell'Unione dei Comuni Alta Marmilla;
- Sig. ra Ileana Ecca, in qualità di rappresentante legale dell'operatore economico mandante del RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.

in seduta aperta;

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al nostro protocollo n. 1301 in data 01.04.2019, il Comune di Pau chiedeva a questa Centrale di Committenza di voler procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento della "Concessione del servizio di gestione della Casa Borrelli del comune di Pau destinata a caffè letterario e biblioteca";
- il Comune di Pau:
 - con Delibera C.C. n. 26 del 18.12.2015 ha aderito alla Centrale di Committenza istituita presso l'unione di Comuni "Alta Marmilla" di Ales, per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000 euro e forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro;
 - con Delibera C.C. n. 29 del 23.11.2017 stabiliva di confermare l'adesione alla Centrale di Committenza istituita presso l'unione di Comuni "Alta Marmilla" di Ales;
 - con Delibera C.C. n. 30 del 23.11.2017 prendeva atto del Regolamento per il funzionamento della Centrale di Committenza, istituita presso l'Unione di Comuni "Alta Marmilla", approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 16 del 23.05.2017 e ci si impegnava a contribuire alle spese di funzionamento della centrale di committenza;
 - in data 29.11.2017 sottoscriveva la Convenzione con l'Unione di Comuni al fine di attivare il servizio associato;

- con delibera G.C. n. 11 adottata in data 22.02.2019, sono stati approvati la relazione tecnico illustrativa, elaborata ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il capitolato d'oneri;
- in data 25.03.2019 il Responsabile dell'Area Socio Assistenziale Culturale adottava la Determina a contrarre n. 48;
- con nota registrata al prot. n. 2190 del 20.05.2019 si comunicavano le modifiche apportate alla relazione tecnico illustrativa approvate con Delibera G.C. n. 42 del 16.05.2019;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione n. 120 del 13.05.2019 è stato costituito il gruppo di lavoro per l'affidamento della "Concessione del servizio di gestione della Casa Borrelli del comune di Pau destinata a caffè letterario e biblioteca", per conto del Comune di Pau ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come appresso indicato:
 - RUP: Ing. Angelica Sedda;
 - Collaboratori: Geom. Basilio Pusceddu, Geom. Rossella Ardu e Geom. Giuseppe Concu;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 125 del 20.05.2019 è stata indetta la gara, secondo le disposizioni del sottoscritto RUP Ing. Angelica Sedda, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., tra operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nel Disciplinare di Gara con valutazione delle offerte mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. del D.lgs. medesimo;
- in esecuzione della suddetta determinazione n. 125 del 20.05.2019 è stata pubblicata su SardegnaCat la RDO rfq_336280 attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.) in modalità "aperta a tutti", con scadenza il 25.06.2019 alle ore 18:00;
- la seduta pubblica per l'espletamento della gara è stata fissata per il giorno 26.06.2019 alle ore 18:00 al punto 20 del Disciplinare di Gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile di Gara, con l'assistenza del suddetto testimone, dichiara aperta la seduta pubblica e dà inizio alle operazioni di gara, attraverso la piattaforma della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT, dando pubblica lettura dell'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta nei termini previsti e che risultano essere i seguenti:

N.Id.	Operatore economico	Data /ora della risposta		Comune	Indirizzo
1	RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.	25.06.2019	11:04:12	Ales (OR)	Via Amsicora n. 27

Il Responsabile di Gara, quindi, apre la "Busta di Qualifica" – Documentazione Amministrativa e procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dal concorrente ed all'esame della documentazione ivi contenuta.

Il Responsabile di Gara procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dall'operatore economico "RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.", evidenziando quanto segue:

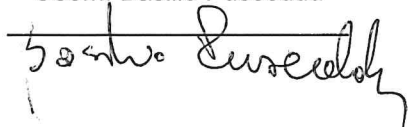
- mancata trasmissione del PASSOE dell'operatore economico ausiliario;
- deve essere trasmesso in originale l'assegno circolare presentato come cauzione provvisoria;

Il Responsabile di Gara vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.", in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica presentata dal sopra indicato concorrente, il Responsabile di Gara alle ore 10:17:35 sospende la gara al fine di esercitare la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto di 2 (due) pagine, che previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

IL TESTIMONE
Geom. Basilio Pusceddu





IL RESPONSABILE DI GARA
Ing. Angelica Sedda



Comuni associati				UNIONE DI COMUNI “Alta Marmilla” via Anselmo Todde, n. 18 tel. 0783 91101 – fax 0783 91979 e-mail: marmillauno@tiscali.it pec: unionealtamarmilla@pec.it 09091 - ALES (Oristano)
1	Albagiara	11	Morgongiori	
2	Ales	12	Nureci	
3	Assolo	13	Pau	
4	Asuni	14	Ruinias	
5	Baradili	15	Senis	
6	Baressa	16	Sini	
7	Curcuris	17	Usellus	
8	Gonnoscodina	18	Villa s. Antonio	
9	Gonnosnò	19	Villa Verde	
10	Mogorella			

CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 08.07.2019 - SEDUTA PUBBLICA

ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016

**PROCEDURA APERTA PER CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA BORRELLI
DEL COMUNE DI PAU DESTINATA A CAFFE' LETTERARIO E BIBLIOTECA – CIG 7845258FB1**
(gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna cat RDO rfq_336280)

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	SERVIZIO DI BIBLIOTECA COMUNALE	92511000-6	P	€ 129.729,60
2	SERVIZIO DI CAFFE' LETTERARIO	55330000-2	S	€ 540.000,00
VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE				€ 669.729,60

L'anno duemiladiciannove il giorno 08 del mese di Luglio, alle ore 15:15, in Ales, presso l'Ufficio della Centrale di Committenza, della sede dell'Unione dell'Alta Marmilla, alla presenza dei signori:

- Responsabile di gara (RUP): Ing. Angelica Sedda Istruttore Direttivo Tecnico dipendente a tempo determinato dell'Unione dei Comuni Alta Marmilla;
- Segretario verbalizzante: Sig. Basilio Pusceddu, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente a tempo determinato dell'Unione dei Comuni Alta Marmilla;

in seduta aperta;

PREMESSO CHE

- le operazioni di gara per l'affidamento dei servizi di che trattasi sono iniziate il giorno 26.06.2019 e verbalizzate nel "Verbale di gara n. 1", il quale è da intendersi richiamato in ogni sua parte;
- la seduta pubblica per il proseguo delle operazioni di gara è stata fissata per il giorno 08.07.2019, ore 15:15, come da comunicazione effettuata per mezzo del sistema SardegnaCAT in data 03.07.2019 agli operatori economici che hanno presentato offerta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'Ing. Angelica Sedda, quindi, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, come risultante dal verbale di gara n. 1, il giudizio dell'unico concorrente partecipante alla gara, "RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.", risulta "sospeso", in quanto non ha presentato regolare documentazione amministrativa.

Il Responsabile di gara ricorda che in data 01.07.2019 si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo, come stabilito nel predetto Verbale di gara n. 1, integrazioni documentali - mediante comunicazione trasmessa attraverso il sistema SardegnaCAT.

Al concorrente di cui sopra, in conformità di quanto previsto dall'art. 15 del Disciplinare di gara, è stato assegnato il termine perentorio di 5 giorni per regolarizzare le carenze/irregolarità documentali. La scadenza per la presentazione delle integrazioni è stata fissata, pertanto, per il giorno 06.07.2019 ore 14.00.

Il Responsabile di gara quindi, procede all'esame delle integrazioni pervenute in data 03.07.2019 (Passo ausiliario) ed in data 04.07.2019 con nota prot. n. 3073 (assegno circolare in originale) al fine di dichiarare l'ammissibilità del concorrente "sospeso", alle successive fasi di gara.

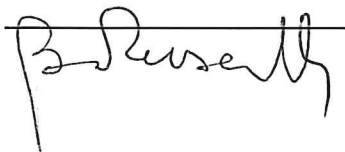
Il Responsabile di gara, concluso l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica, dichiara l'ammissione del seguente operatore:

N. ID	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	RTI capogruppo Nur di Luigi Manias & C. s.n.c.	Ammesso

Alle 15:31 il Responsabile di gara prosegue i lavori, attraverso la piattaforma della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT procedendo a congelare la fase della valutazione della "Busta di Qualifica" e rimettendo alla Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 182 del 08.07.2019 l'Elenco degli operatori economici ammessi all'apertura della "Busta Tecnica" unitamente al Verbale n. 1 in data 26.06.2019 ed al presente Verbale n. 2 in data 08.07.2019, entrambi in seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto di 2 (due) pagine, che previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

IL TESTIMONE
Geom. Basilio Pusceddu



IL RESPONSABILE DI GARA
Ing. Angelica Sedda

